



Ref. Farde e-Vergaderingen : 2513540

Nr DO : 15

Ontwerp-Besluit - Raad van 20/03/2023

Onderwerp : Opmerkingen over het ontwerp van wijziging van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening (GSV).

De Gemeenteraad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (BWRO), gewijzigd door de ordonnantie van 30 november 2017 tot hervorming van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening en van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen en tot wijziging van aanverwante wetgevingen, met name artikel 89 ;

Gelet op de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening (GSV) aangenomen bij besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 november 2006 ;

Overwegende dat in haar zitting van 10 november 2022 de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, het ontwerp van wijziging van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening (GSV) en zijn milieueffectenrapport (MER) in eerste lezing heeft goedgekeurd ;

Overwegende dat de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, overeenkomstig artikel 89/3§1 van het BWRO, het ontwerp van wijziging van de GSV en zijn milieueffectenrapport (MER) onderworpen heeft aan een openbaar onderzoek; dat dit onderzoek heeft plaatsgevonden van 12 december 2022 tot en met 20 januari 2023;

Overwegende dat tijdens dit openbaar onderzoek, de burgers hun advies en opmerkingen konden formuleren, hetzij schriftelijk bij Urban – directie Juridische Zaken – departement Advies en Beroep, hetzij mondeling bij de daartoe aangeduide medewerkers van het Departement Stadsontwikkeling van de Stad Brussel ;

Overwegende dat er geen mondelinge reacties werden ingediend ;

Overwegende dat artikel 89/3 van het BWRO ook voorziet dat de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, in het kader van de uitwerking of de wijziging van de GSV, het advies van de Gemeenteraden inwint, dewelke beschikken over vijfenzeventig dagen om hun advies over te maken ;

Gelet op de aanvraag tot advies op het ontwerp van wijziging van de GSV en zijn milieueffectenrapport van de Staatssecretaris van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Stedenbouw en Erfgoed gericht aan de Burgemeester op 28 november 2022 ;

Gelet op de brief van 21 december 2022 van de Staatssecretaris van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Stedenbouw en Erfgoed gericht aan de Burgemeester die een eerste keer de termijn toegekend aan de Gemeenteraden om hun advies te uiten tot 28 februari 2023 verlengde;

Gelet op de brief van 02 februari 2023 van de Staatssecretaris van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Stedenbouw en Erfgoed gericht aan de Burgemeester die uiteindelijk de termijn toegekend aan de Gemeenteraden tot 31 maart 2023 verlengde ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLIST:



Artikel 1 : Opmerkingen op het ontwerp van wijziging van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening (GSV) opgenomen in het document in bijlage goedkeuren.

Artikel 2 : Het College van Burgemeester en Schepenen belasten met het overmaken van die opmerkingen aan de Brusselse Hoofdstedelijke Regering.

Bijlagen :

[aanvraag om advies van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering over het ontwerp tot wijziging van de Gewestelijke Ontwerp van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)](#)
[Verlenging voor de termijn voor advies 1 \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)](#)
[Verlenging voor de termijn voor advies 2 \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)](#)
[Opmerkingen over het ontwerp van wijziging van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening NL \(GSV\) \(Raadpleegbaar](#)